**商品房预售许可申请表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位 | | |  | | | 法人代表 | | | |  | | |
| 经办人 | | |  | | | 联系电话 | | | |  | | |
| 通讯地址 | | |  | | | 邮政编码 | | | |  | | |
| 公司地址 | | |  | | | | | | | | | |
| 售楼部地址 | | |  | | | 售楼接待电话 | | | |  | | |
| 统一社会信用代码 | | |  | | | 资质证号 | | | |  | | |
| 开发项目统一编号 | | |  | | | | | | | | | |
| 申请项目名称 | | |  | | | 申请预售的为其中的 期（分项），具体幢号为 ，  建筑面积为： ㎡ | | | | | | |
| 物业位置 | | |  | | |
| 总建筑面积 | | |  | | |
| 规划许可证号 | | |  | | | 土地使用证号 | | | |  | | |
| 施工许可证号 | | |  | | | 工程形象进度鉴证单 | | | |  | | |
| 设计单位 | | |  | | | 施工单位 | | | |  | | |
| 开工日期 | | |  | | | 预计竣工日期 | | | |  | | |
| 银行名称 | | |  | | | 所属总行 | | | |  | | |
| 银行账号 | | |  | | | 开户日期 | | | |  | | |
| 预售清册总额（万元） | | |  | | | 监管资金金额（万元） | | | |  | | |
| 申请预售内容 | 各类商品房类别 | 其中  住宅 | | 其中 | | | | 办公  用房 | 商业  用房 | | 车库 | 其他 |
| 普通住宅 | 排屋 | | 别墅 |
| 境内预售面积(㎡) |  | |  |  | |  |  |  | |  |  |
| 境外预售面积(㎡) |  | |  |  | |  |  |  | |  |  |
| 申请人 遵章向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_申请办理 项目上述性质、面积的《商品房预售许可证》。  申请须知中所需提供材料已按规定提供完整，提供的材料和申请填写内容真实，如有不实，由申请方承担所导致的法律责任和经济责任。  申请单位（章） 法人代表 （章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 委  托  书 | 兹委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全权办理本单位上述项目商品房预售申请事宜。  委托人（单位）： 盖章：  年 月 日  附委托代理人身份证复印件。 | | | | | | | | | | | |