**商品房预售许可申请表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申请单位 |  | 法人代表 |  |
| 经办人 |  | 联系电话 |  |
| 通讯地址 |  | 邮政编码 |  |
| 公司地址 |  |
| 售楼部地址 |  | 售楼接待电话 |  |
| 统一社会信用代码 |  | 资质证号 |  |
| 开发项目统一编号 |  |
| 申请项目名称 |  | 申请预售的为其中的 期（分项），具体幢号为 ，建筑面积为： ㎡ |
| 物业位置 |  |
| 总建筑面积 |  |
| 规划许可证号 |  | 土地使用证号 |   |
| 施工许可证号 |  | 工程形象进度鉴证单 |   |
| 设计单位 |  | 施工单位 |  |
| 开工日期 |   | 预计竣工日期 |   |
| 银行名称 |  | 所属总行 |  |
| 银行账号 |  | 开户日期 |  |
| 预售清册总额（万元） |  | 监管资金金额（万元） |  |
| 申请预售内容 | 各类商品房类别 | 其中住宅 | 其中 | 办公用房 | 商业用房 | 车库 | 其他 |
| 普通住宅 | 排屋 | 别墅 |
| 境内预售面积(㎡) |  |  |  |  |  |  |   |  |
| 境外预售面积(㎡) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 申请人 遵章向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_申请办理 项目上述性质、面积的《商品房预售许可证》。申请须知中所需提供材料已按规定提供完整，提供的材料和申请填写内容真实，如有不实，由申请方承担所导致的法律责任和经济责任。申请单位（章） 法人代表 （章）年 月 日 |
| 委托书 |  兹委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全权办理本单位上述项目商品房预售申请事宜。委托人（单位）： 盖章：年 月 日附委托代理人身份证复印件。 |